

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 51

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΙΜ/Φ8.1/14693 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για τις ανάγκες εκμετάλλευσης της «Α.Ε. ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΒΩΞΙΤΑΙ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του άρθρου 18 παρ. 1 του ισχύοντος Συντάγματος.

β. Του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α/1.1.71), όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Ν.Δ.280/74 «περί τροποποιήσεως του άρθρου 11 του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 11/Α/15.1.74), του Ν.Δ.395/74 «περί αντικαταστάσεως των παρ. 2 και 3 του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 110/Α/24.4.74) και του Ν. 212/75 «περί τροποποιήσεως του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 252/Α/15.11.75).

γ. Των άρθρων 128 έως και 138 του Ν.Δ.210/73 «περί μεταλλευτικού κώδικος» (ΦΕΚ 277/Α/5.10.73) σε συνδυασμό με το άρθρο 31 παρ. 3 του ανωτέρω Ν.Δ. 797/71.

δ. Του Ν.Δ.180/71 «περί ρυθμίσεως θεμάτων ανακυπτόντων κατά την εφαρμογή του Μεταλλευτικού Κώδικος λόγω καταργήσεως των περιφερειακών Διοικήσεων» (ΦΕΚ 347/Α/20.11.74).

ε. Του Π.Δ.238/79 «περί οργανισμού του Υπουργείου Βιομ/νίας και Ενέργειας» (ΦΕΚ 66/Α/4.4.79), όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ.1230/81 (ΦΕΚ 305/Α/16.10.81).

στ. Του Ν.1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/26.7.85).

ζ. Του Π.Δ. 437/85 «καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.85).

2. Τη με αριθ. πρωτ. 7479/11.12.85 αίτηση της «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΒΩΞΙΤΑΙ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ» μισθώτριας των στην περιοχή Παρνασσού - Γκιώνας Ν. Φωκίδας μεταλείων Βωξίτη του Ελληνικού Δημοσίου (πρώην εκμεταλλεύσεις (HANSA - OTAVI), για τη με δαπάνες της και υπέρ του Δημοσίου κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ξένης ιδιοκτησίας συνολικής έκτασης 95.745,23 $μ^2$ κειμένης στη θέση «ΑΠΟΣΚΙΟ - ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ» της Κοινότητας Καρουτών του Ν. Φωκίδας, που αναγκαιοί στην αιτούσα για την υλοποίηση της επιφανειακής εκμετάλλευσης των στην ανωτέρω θέση διαπιστωθέντων κοιτασμάτων και εκτέλεση έργων, όπως εκσκαφών, δρόμου προσπέλασης και αποκομιδής των στείρων και του μεταλλεύματος.

3. Τις με αριθ. 714/20.9.85, 726/30.9.85, 728/30.9.85 και 961/20.10.86 πράξεις μη εμφανίσεως και μη επιτεύξεως συμφωνίας με τους ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων, συνταχθείσες από το συμβολαιογράφο Άμφισσας Γ.Χ. Κιούπη.

4. Το αριθ. πρωτ. Φ16.2/2534/28.4.86 έγγραφο της ΕΜΝΕ προς την Κοινότητα Καρουτών για αποστολή σ' αυτή στοιχείων σχετικά με την αιτηθείσα απαλλοτρίωση.

5. Το αριθ. πρωτ. 238/29.5.86 έγγραφο της Κοινότητας Καρουτών, σε απάντηση του αμέσως ανωτέρω εγγράφου της ΕΜΝΕ.

6. Το με αριθ. πρωτ. 4273/30.10.86 νεότερο έγγραφο της ανωτέρω αιτούσας «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΒΩΞΙΤΑΙ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ» με το οποίο υπέβαλε συμπληρωματικά στοιχεία στην ΕΜΝΕ.

7. Το με αριθ. πρωτ. Φ16.2/5878/3.11.86 έγγραφο της ΕΜΝΕ με το οποίο προτείνεται η απαλλοτρίωση 8.959,23 $μ^2$ και

8. Όλα τα στοιχεία του φακέλου, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της «ΑΕ ΜΕΤΑΛΛΕΙΩΝ ΒΩΞΙΤΑΙ ΠΑΡΝΑΣΣΟΥ», μισθώτριας των δημοσίων μεταλλείων βωξίτη (πρώην εκμεταλλεύσεις HANSA - OTAVI) κειμένων στην περιοχή Παρνασσού - Γκιώνας Ν. Φωκίδας, αναγκαστική απαλλοτρίωση ξένης ιδιοκτησίας κειμένης στη θέση «Απόσκιο - Αγία Τριάδα» της Κοινότητας Καρουτών Ν. Φωκίδας, συνολικής έκτασης 8.959,23 $μ^2$, μόνον αντί της ζητηθείσας 95.745,23 $μ^2$, που αναγκαιοί, στην αιτούσα, για εκτέλεση έργων όπως εκσκαφές, δρόμου προσπέλασης και αποκομιδής των στείρων και του μεταλλεύματος

όπως αυτά αναλυτικότερα περιγράφονται στην έκθεση για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του μηχανικού Εμμ. Καλογερίδη.

2. Οι προς απαλλοτρίωση εκτάσεις με τις συντεταγμένες αυτών απεικονίζονται και περιγράφονται στο από Οκτώβριο 1986 κτηματολογικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:2.000, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο μηχανικό Ι. Πολυχρέτη και θεωρήθηκε από τον ΕΜΝΕ Γ. Βασιλιά την 3.11.86.

3. Οι ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων, το εμβαδόν των χώρων ως και το είδος της καλιέργειας των εδαφών, εμφαίνονται στον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τους ίδιους πιο πάνω Αγρονόμο - τοπογράφο μηχανικό Ι. Πολυχρέτη και ΕΜΝΕ Γ. Βασιληά την 3.11.86.

4. Γίνεται μνεία, ότι οι ιδιοκτήτες των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων, δικαιούνται να προσβάλουν την παρούσα, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας μέσα σε τριάντα ημέρες από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως κατά το άρθρο 137 του Ν.Δ. 210/73 «περί Μεταλλευτικού Κώδικος».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΑΣΤ. ΠΕΠΟΝΗΣ

Αριθ. Ν.Π.190 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη θέση Αρχαίες Παγασές Δημητριάδος Βόλου για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των σημαντικωτάτων λειψάνων αρχαίων ελληνιστικών και Ρωμαϊκών κτισμάτων που αποκαλύφθηκαν στην περιοχή.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ.739/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

2) Την παρ. 3 του άρθρ. 1 του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» που αφορά στην κήρυξη απαλλοτριώσεων με απόφαση Νομάρχη στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριωμένη έκταση.

Αυτές οι απαλλοτριώσεις είναι οι υπέρ του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοδίου Δικαίου, δημοσίων επιχειρήσεων κοινωφελών ιδρυμάτων και έχουν ως αντικείμενο.

α) Αγροτικά ακίνητα εμβαδού 15 στρεμμάτων, Αστικά ακίνητα εμβαδού 1.500 $μ^2$ κείμενα στην περιοχή οικισμών διαμορφωθέντων άνευ μονίμως εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, β) τα ακίνητα αμφοτέρων των δύο κατηγοριών εμβαδού μέχρις 100 στρεμμάτων αναγκαιούντα για την κατασκευή επαρχιακών οδών.

3) Το Φ46/6384/3.4.1985 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) με το οποίο μας ζητά να γίνει κήρυξη απαλλοτρίωσης στις Αρχαίες Παγασές Δημητριάδος Βόλου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των σημαντικωτάτων λειψάνων αρχαίων ελληνιστικών και Ρωμαϊκών κτισμάτων που αποκαλύφθηκαν στην ανωτέρω περιοχή έκτασης 3.313,40 τ.μ. όπως φαίνεται με στοιχεία Ε, Ζ, Η, Θ, Ε και Α, Β, Θ, Η, Ζ, Ε, Γ, Δ, Α, στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Ε. Μακρή θεωρημένο από το Δ/ντή Αποτυπώσεων και Συντ/σεως κτιρίων του ΤΑΠΑ που ανήκει κατά φερομένη κυριότητα στο Φίλιππα Δενελάβα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 29 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

Αριθ. Φ.311/1296 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης επιφάνειας 7.333 τ.μ. στην περιοχή Σπερχειάδας Ν. Φθιώτιδας, για την επέκταση των εγκαταστάσεων του εργοστασίου της Α.Ε. «Αφοί Δ. Ακρίδα».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. αριθ. 139/71 περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 10 και 12 του Ν.Δ.2176/52 (ΦΕΚ 207/Α/1952 «περί μέτρων προστασίας της επαρχιακής Βιομηχανίας».

4. Την πρόταση της Δ/νσης Βιομηχανίας Ν. Φθ/δας, για κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ιδιωτικής έκτασης στη Σπερχειάδα Ν. Φθ/δας υπέρ της Α.Ε. «Αφοί Δ. Ακρίδα», που διατυπώθηκε στο Β.Δ. Φ54/2044/12.1986 έγγραφό της.

5. Το Π.Δ.347/86 (ΦΕΚ 154/Α/1986) για τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση των εγκαταστάσεων επεξεργασίας και παραγωγής υφασμάτων της Α.Ε. «Αφοί Δ. Ακρίδα» έκτασης συνολικού εμβαδού 7.333 τ.μ., που βρίσκεται στη Σπερχειάδα Ν. Φθ/δας και φαίνεται με τα στοιχεία ΠΟΙΡΠ στο από Απρίλη 1986 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα - κτηματολογικό πίνακα του Πολιτικού Μηχανικού Νίκου Καραγιάννη, θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Βιομηχανίας Ν. Φθ/δας Αν. Δάμπαση στις 8.10.1986.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δημήτριος Αθαν. Κουβαράς, 2) Φώτιος Αθαν. Κουβαράς και 3) Ιωάννα Χ. Αθαν. Κουβαρά.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Ανώνυμου Εταιρείας με την επωνυμία «Αφοί Δ. Ακρίδα», με τη διαλυτική αίρεση ότι η Εταιρεία αυτή θα καταθέσει στο Υπουργείο Οικονομικών Δ/νση Απαλλοτριώσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν.Δ. 2176/1952, εγγυητική επιστολή Τράπεζας αναγνωρισμένης στην Ελλάδα, ως εγγυοδοσία για την εμπρόθεσμη έναρξη και ολοκλήρωση της επέκτασης της βιομηχανίας η οποία να καλύπτει ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) του συνολικού ποσού της αποζημιώσης, που θα προσδιορισθεί από την αρμόδια εκτιμητική επιτροπή του άρθρου 15 του Ν.Δ.797/1971, μέσα σε δύο μήνες από την επίδοση στην Εταιρεία, υπέρ της οποίας η απαλλοτρίωση, της έκθεσης που θα συνταχθεί από την επιτροπή αυτή.

Η εγγυοδοσία αυτή θα καταπέσει η μισή υπέρ του Δημοσίου και η άλλη υπέρ των ιδιοκτητών της απαλλοτριούμενης έκτασης, στην περίπτωση μη εμπρόθεσμης έναρξης και εκτέλεσης του έργου από την υπέρ της οποίας η απαλλοτρίωση Εταιρεία, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 2948/1922 που επαναφέρθηκε σε ισχύ με το άρθρο 13 του Ν.Δ. 2176/52.

Η απόφαση αυτή, που εκδίδεται σε αντικατάσταση της Φ.311/18940/12.12.1986 απόφασή μας, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. 8148 (4)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου για τη δημιουργία χώρου κατασκευής δικτύων του έργου «Αρδευτικά δίκτυα Ιεράπετρας Κρήτης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διτάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν.Δ. 3881/1958 «περί έργων εγγείων βελτιώσεων».

4. Το έγγραφο της 1ης ΔΕΚΕ αριθ. πρωτ. 1477/949/18.12.86 που μας προτείνει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή αρδευτικών δικτύων στην Ιεράπετρα, συνολικής έκτασης 1.074 $μ^2$ που βρίσκεται στην περιοχή ΑΖΒ κλάδου Κ135 - Υ260, Κ132(Κ130[6]) - Υ261, Κ134 - Υ259, όπως η έκταση τούτη φαίνεται με κλίμακα 1:1.000 και με κόκκινες οριογραμμές στα από Οκτώβριο 1986 κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που έχει συντάξει ο Γ. Περάκης Πολιτ. Μηχανικός και έχει θεωρήσει η Α. Αλεξάκη προϊσταμένη της 1ης ΔΕΚΕ στις 10.12.86.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν διακαιώματα κυριότητας οι: 1) Κληρονόμοι Μάρκου Σιγανού, 2) Μιχαήλ Ανδρ. Δασκαλάκη κ.λπ.

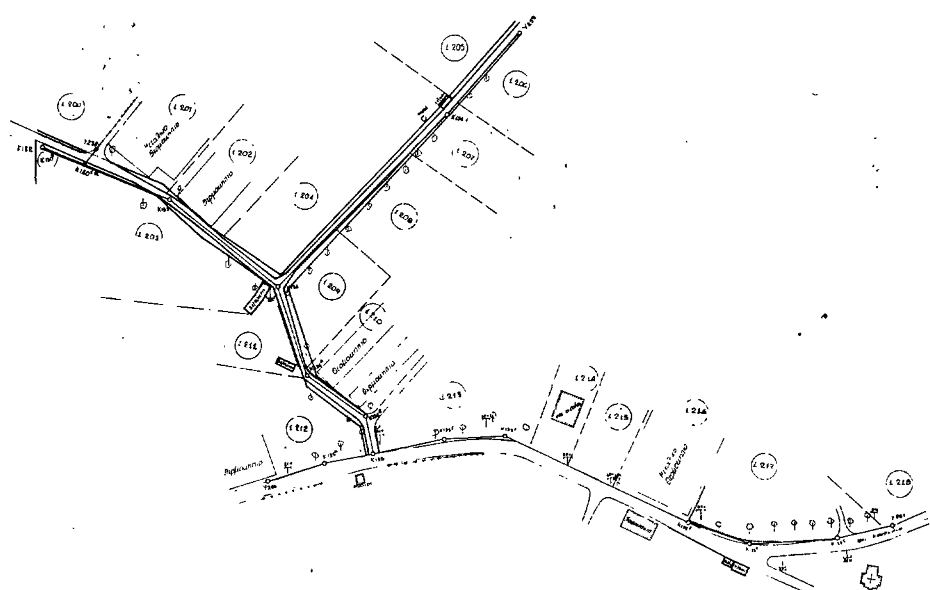
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα δημοσίων επενδύσεων (αριθ. έργου 8572600 Δ.Ε.).

Η δαπάνη αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων ακινήτων ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον πίνακα προεκτιμήσεως στο ποσόν των 429.600 δρχ.

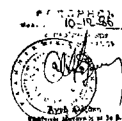
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 6 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
4.12.86
ΠΕΡΡΑΚΗΣ
Μηχανικός με σύμβαση



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ	ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ
ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΚΡΗΤΗΣ	ΖΩΝΗ ΑΖ.Β ΚΛΑΔΟΙ Κ135 - Υ260, Κ132 (Κ130) - Υ261, Κ134 - Υ259
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ» ΑΤΕ ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΝΑΚΑΡΗΣ ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑ-ΤΗΛ 22 590 — ΚΡΗΤΗ —	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Νοέμβριος 1986 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
1η ΔΕΚΕ /τ. 12η ΠΥΔΕ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ
ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ : ΑΡΔΕΥΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ" Α.Τ.Ε.

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ

ΖΩΝΗ : ΑΖΒ

ΚΛΑΔΟΣ : Κ135 - Υ260
Κ132 (Κ130ε) - Υ261
Κ134 - Υ259

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΑΚΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός με σύμβαση

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ηράκλειο 10-12-86
Ο προϊστάμενος 1ης ΔΕΚΕ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΝΑΚΑΡΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ : Α · Ζ · Β. ΚΛΑΔΟΣ : Κ135 - Υ260 - Κ132 (Κ130ε) Υ261 Κ134 - Υ259 σελίδα

αριθ. αγροτ.	ονοματεπώνυμο κ' ον. π.	τόπος διαμονής	κοινότ.	είδος κτήματος	εμβαδό	τιμή μονάδος	αξία	σύνολο	παρατηρήσεις
1200	Κληρονόμοι Μάρκου Σιγανού	Ιεράπετρα	Ιεράπετρα	Κήπος ποτιστικό	27.50	400	11.000		1/2x1.00x400+1.50x17.50=27.5
1201	Δασκαλάκης Μιχαήλ του Ανδρ.	-//-	-//-	Κήπος ποτιστικός	43.50	400	17.400		1/2 x 29.00 x 3.00 = 43.50
1202	Κατσιρτάκης Εμμανουήλ	-//-	-//-	-//- -//-	28.50	400	11.400		1/2x[(25x2,0)+(7,00x1.0)
1203	Λαμπριτουδάκη Ελένη του Γεωργ.	-//-	-//-	Ελαιών -//-	200.50	400	80.200		Εμβαδόμετρο
1204	Σκουλούδης Ανδ. του Μιχαήλ	-//-	-//-	-//- -//-	197.75	400	79.100		-//-
1205	Κληρονόμοι Κων/νου Σαρρή	-//-	-//-	-//- -//-	84.00	400	33.600		42,00x2 = 84.00
1206	Σκουλούδης Ανδρ. του Μιχαήλ	-//-	-//-	-//- -//-	42.00	400	16.800		42,00x1 = 42.00
1207	Δόρζιας Κων/νος του Εμμανουήλ	-//-	-//-	-//- -//-	35,80	400	14.320		7.0x1.00+24.00x1.20=35.80
1208	Στρατάκης Νικόλαος του	-//-	-//-	-//- -//-	72,80	400	29.120		Εμβαδόμετρο
1209	Φωτιαδάκης Δημήτριος του	-//-	-//-	-//- -//-	183,65	400	73.460		-//-
1210	Φωτιαδάκης Δημήτριος του	-//-	-//-	Κήπος -//-	71.00	400	28.400		-//-
1211	Γαρεφαλάκης Χριστόφ. του	-//-	-//-	Ελαιών -//-	—	—	—		—
1212	Φατσοράκης Νικόλαος του	-//-	-//-	-//- -//-	87.00	400	34.800		-//-
1213	Παπαδάκης Γεώργιος του	-//-	-//-	-//- -//-	—				—
1214	Δελημπαλταδάκης Βασιλ. του Εμμ.	-//-	-//-	-//- -//-	—				—
1215	Χαραλαμπάκης Νικ. του Εμμ.	-//-	-//-	-//- -//-	—				—
1216	Τσιμρή Ελένη του Κων/νου	-//-	-//-	Κήπος Ποτιστικό	—				—
1217	Μπουρτέλης Νικόλαος	-//-	-//-	Ελαιών -//-	—				—
1218	Χατζάκης Κων/νος	-//-	-//-	-//- -//-	—				—
					1074.00		429.600		

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5208 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως συμπληρωματικής απολ/σεως για τη διαπλάτυνση και διάνοιξη της παρακάμψεως Επισκοπής - Κάτω Χωριό Ιεράπετρας Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ.797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

1. Σε όσους έχουν η διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 3141/30.7.1984 (ΦΕΚ 462/84 Δ') απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου, για τη διαπλάτυνση και διάνοιξη της παρακάμψεως Επισκοπής - Κάτω Χωριό Ιεράπετρας.

2. Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών ότι η αποζημίωση συμπληρωματικής απαλλοτριώσεως της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, ή οποία καθορίσθηκε με την αριθ. 513/85 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Ιεράπετρας Λασιθίου.

Σχετικά έχει εκδοθεί το άριθ. 5327/12.12.86 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμών 1.001.102.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως μέχρι 20.2.1987.

Αγ. Νικόλαος, 12 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 66 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Ικτίνου 16 στη Θεσσαλονίκη και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα των αρ. 3 και 4 αυτού.

2. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 358/1986 «Καρθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» (158Α').

3. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 437/85 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α).

4. Τις δ/ξεις του Π.Δ.353/85 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στη Δ/νση Οικισμού Θεσ/νίκης και στη Νομαρχία Θεσ/νίκης» (ΦΕΚ 128 Α).

5. Την 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767 Β), όπως τροποποιήθηκε με την 28112/356/85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205 Β).

6. Την από 25.9.86 αιτιολογημένη έκθεση της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης που κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο.

7. Την από 9.10.86 δήλωση του Κων/νου Γκόλτσου με την οποία αποδέχεται το χαρακτηρισμό του κτίσματος της οδού Ικτίνου 16 της Θεσσαλονίκης ως διατηρητέου.

8. Τη γνωμοδότηση της 20/1.10.86 συνεδρίασης της ΕΠΑΕ της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το τετραώροφο κτίριο που βρίσκεται στην οδό Ικτίνου 16 του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή επειδή πρόκειται για εκλεκτικιστικό κτίριο της πυρίκαυστης ζώνης της Θεσσαλονίκης που κτίστηκε στο μεσοπόλεμο και βρίσκεται σε διαμορφωμένο πεζόδρομο του κέντρου της πόλης, όπου μαζί με άλλα κτίρια της ίδιας περιόδου διατηρείται η φυσιογνωμία του αστικού παρελθόντος της περιοχής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του όσο και του ίδιου του κτιρίου.

3. Επιτρίπεται η επισκευή και ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και οι βασικές αρχές της σύνθεσης του κτιρίου.

4. Οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου ή στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου όπως και η τοποθέτηση επιγραφής εγκρίνεται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγρφών ή διαφημιστικών πινακίδων στην πρόσοψη στους εξώστες ή στο δώμα του κτιρίου.

Στην πρόσοψη του κτιρίου επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Η στερέωση των επιγραφών στην πρόσοψη του κτιρίου επιβάλλεται να γίνεται κατά τρόπο που να μην επιφέρει μόνιμη βλάβη σ' αυτή ή αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών της στοιχείων.

7. Σε περίπτωση τοποθέτησης στο κτίριο περισσότερων από μία επιγραφών ή προσθήκης επιγραφής εξετάζεται η συνολική τοποθέτηση και σύνθεσή τους στο κτίριο. Η ΕΠΑΕ μπορεί να επιβάλλει τροποποιήσεις στις ήδη υπάρχουσες επιγραφές με σκοπό την επίτευξη του αρτιότερου αισθητικού αποτελέσματος.

8. Μέσα σε έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής επιβάλεται στους ιδιοκτήτες η υποβολή στην ΕΠΑΕ έγχρωμων φωτογραφιών της πρόσοψης του κτιρίου προκειμένου να ελεγχθεί η εναρμόνιση των επιγραφών στη μορφολογία του.

Εάν από τον έλεγχο αυτό προκύπτει η μη εναρμόνιση της επιγραφής με τη μορφολογία του κτιρίου, οι ενδιαφερόμενοι είναι υποχρεωμένοι μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής γνωμοδότησης της ΕΠΑΕ να την αφαιρέσουν άλλως εφαρμόζονται οι διατάξεις περί αυθαιρέτων.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης υποβολής των παραπάνω φωτογραφιών οι τυχόν υπάρχουσες επιγραφές θεωρούνται αυθαίρετες και υποκεινται στις διατάξεις περί αυθαιρέτων.

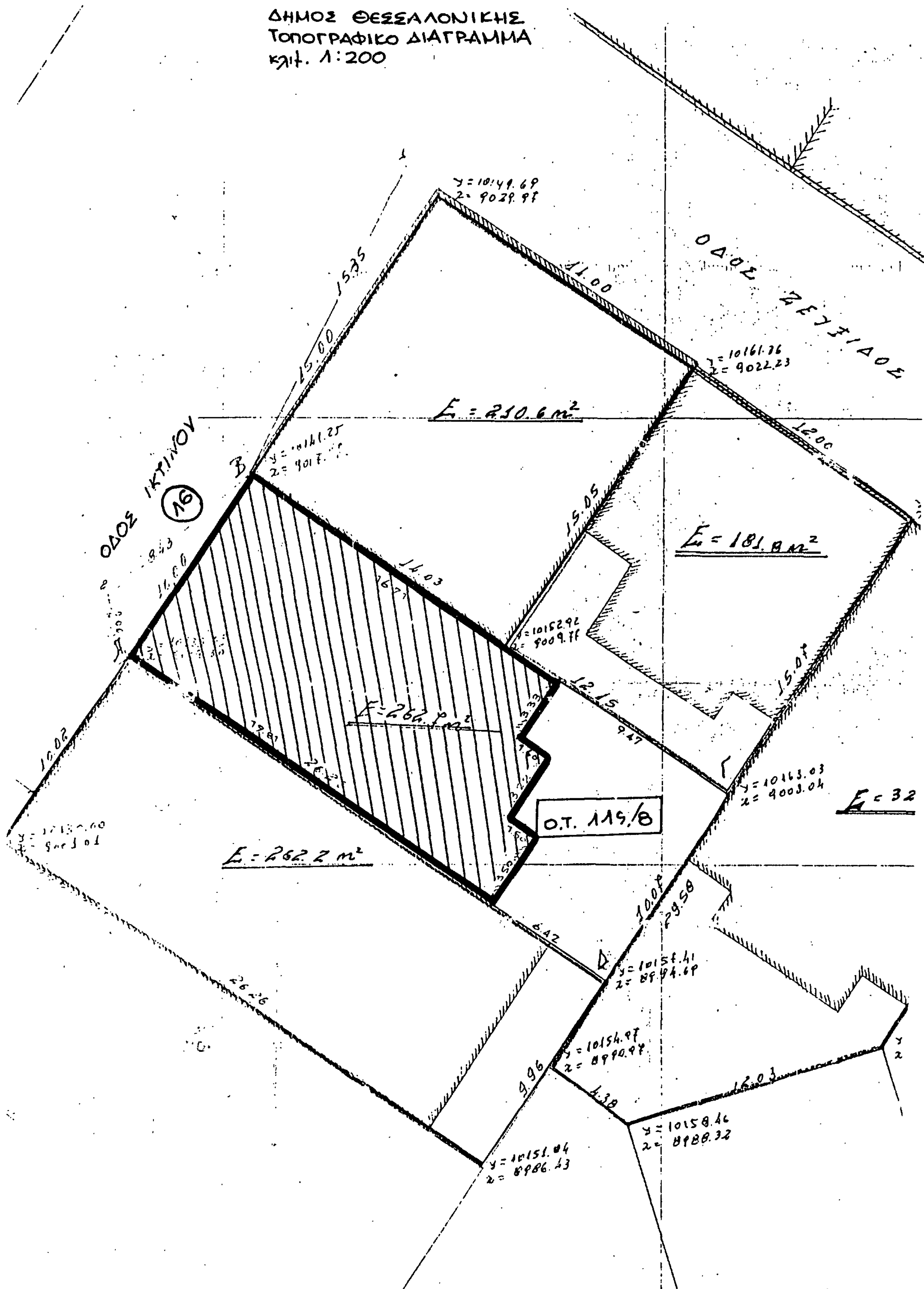
9. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
κλιμ. 1:200
ΟΔΟΣ ΖΕΥΞΙΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΙΚΤΙΝΟΥ
16
Ε = 230.6 m²
Ε = 181.8 m²
Ε = 262.2 m²
Ο.Τ. 119/8
y = 10149.69
x = 9029.98
y = 10161.36
x = 9022.23
y = 10163.03
x = 9003.04
y = 10158.41
x = 8994.68
y = 10154.97
x = 8990.98
y = 10158.46
x = 8988.32
y = 10151.04
x = 8986.43
y = 10152.92
x = 9009.78
11.00
12.00
15.35
15.00
15.05
15.08
14.03
12.15
9.47
10.08
29.58
6.42
9.96
4.38
12.03
26.26
10.02
Β
Γ
Δ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ανακοίνωση της Μαρίας χήρας Κων/νου Τιβερίου, το γένος Δημητρίου Καλαντζή, κατοίκου Ιλισίων Ζωγράφου, οδός Πεισιδίας αριθμός 18.

Με την 41/1973 πράξη της υπρεσίας Πολεοδομίας Τμήματος Β, του Διαμ/τος Αθηνών της Νομαρχίας Αττικής, περί προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών στα Ιλίσια και για τη διαπλάτυνση της οδού Ισσού, υποχρεώθηκα να καταθέσω, λόγω προσκυρώσεως στην ιδιοκτησία μου έκτασης έντεκα (11) τετραγωνικών μέτρων, αποζημίωση που καθορίστηκε με την 8719/1981 απόφαση του Εφετείου Αθηνών, η οποία ανέρχεται σε 14.000 δρχ. το τετραγωνικό μέτρο και συνολικά σε εκατόν πενήντα τέσσερις χιλιάδες (154.000) δραχμές, για να αποδοθεί στους, με δικαστική απόφαση, αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

Την αποζημίωση αυτή κατάθεσα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το 839808/22.1.1987 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αυτού.

Στη συνέχεια των παραπάνω ανακοινώνω, σύμφωνα με το Νόμο, με την παρούσα, ότι το γραμμάτιο αυτό για 154.000 δρχ. παρακατάθεσα στη συμ/φο Αθηνών Δέσποινα Τριτσιμπίδα - Παριανού (οδός Μαυρομιχάλη αριθμός 15), συνταχθείσας της 2173/28.1.1987 πράξης παρακατάθεσης.

Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 1987

Η Ανακοινώνουσα
ΜΑΡΙΑ ΤΙΒΕΡΙΟΥ

(Αριθ. διπλ. Ι' Δημ. Ταμ. Αθηνών 7317077/87)

(8)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως ιδιοκτησίας στην Ιστιαία Ν. Εύβοιας.

Γνωστοποιείται υπό του Νικολάου Δημ. Παπακωνσταντίνου, κατοίκου Ιστιαίας - Ευβοίας, ότι παρακατέθεσεν ούτος εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Χαλανδρίου και υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαστικώς δικαιούχων ταύτης, την αποζημίωσιν την καθορισθείσαν, αιτήσει του ιδίου δια της υπ' αριθ. 218/1986 αποφάσεως του Μον. Πρωτοδικείου Χαλκίδος, δια την προσκυρωθείσαν εις την ιδιοκτησίαν του δίοδον επί οδού Κορφιάτη - Ιστιαίας, εκτάσεως τ.μ. 31,65 δυνάμει της υπ' αριθ. 2/1986 πράξεως του Πολεοδ. Γραφείου Ιστιαίας, κυρωθείσαν νομίμως, το δε υπ' αριθ. 1459/27.1.1987 σχετικόν Γραμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης, ευρίσκεται εις χείρας του, ίνα παραδοθή εις τον προσκομίζοντα δικαστικήν απόφασιν αναγνωρίσεώς του, ως δικαιούχου της αποζημιώσεως ταύτης, προς ην πας προβάλων δικαιώματα καλείται.

Αθήνα, 28 Ιανουαρίου 1987

Ο Γνωστοποιών
Ν. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

(Αριθ. διπλ. Η' Δημ. Ταμ. Αθηνών 6929006/26.1.87)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ